

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford



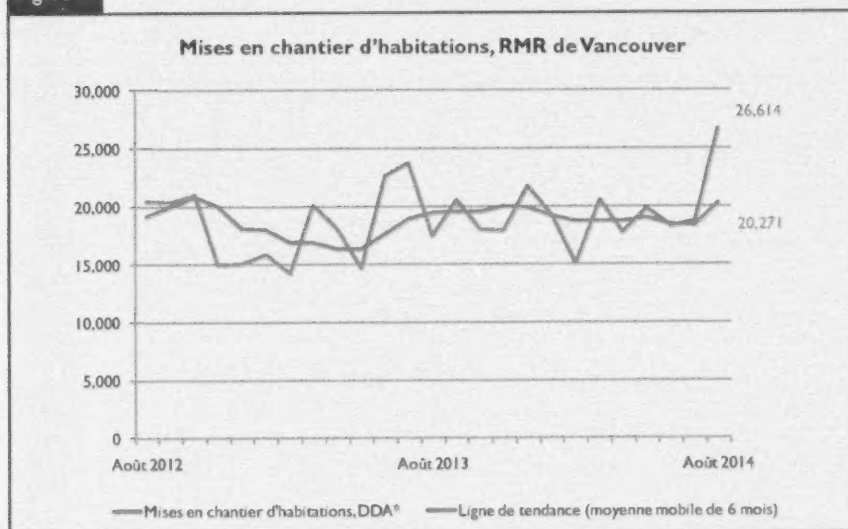
SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHEQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : septembre 2014

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations a progressé en août.
- La tendance des mises en chantier de logements collectifs a été supérieure à celle des maisons individuelles.
- La cadence des ventes de logements neufs (écoulement) s'est accélérée en regard de l'an passé.

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)¹

Source : SCHL

¹ Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Table des matières

- 1 Faits saillants
- 2 Aperçu du marché de l'habitation
- 3 Carte
- 15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation
- 55 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Aperçu du marché de l'habitation

Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), la tendance des mises en chantier d'habitations se chiffrait à 20 271 en août dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver, comparativement à 18 339 en juillet. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

Le nombre réel d'habitations mises en chantier s'est accru en août; les constructeurs ont en effet coulé les fondations de 2 291 habitations, comparativement à 1 530 un an plus tôt. Même si les mises en chantier de tous les types d'habitations ont augmenté, la majeure partie de la hausse a eu lieu dans la catégorie des appartements. Les nouveaux ensembles à Richmond, Burnaby et Vancouver représentent plus de 70 % de toutes les mises en chantier d'appartements en août.

Depuis le début de l'année, les mises en chantier d'habitations se sont chiffrées à 13 004 dans la RMR de Vancouver, une modeste augmentation par rapport aux 12 211 mises en chantier enregistrées à la période correspondante l'an dernier. C'est dans les catégories des maisons individuelles et des maisons en rangée que la croissance des mises en chantier a été la plus forte. En effet, on a enregistré des augmentations respectives de 209 et de 374 unités dans ces deux catégories, et de 162 unités dans celle des appartements.

Burnaby, Richmond et Surrey ont affiché l'augmentation la plus marquée des mises en chantier de maisons individuelles, tandis que Delta et White Rock ont connu une croissance plus modérée dans ce segment. Du côté des maisons en rangée, la croissance de la construction à Burnaby, Delta et Langley a été le principal moteur de la construction de ce type d'habitations dans la RMR. En ce qui a trait aux appartements, c'est à Richmond, dans les Tri-Cities et à New Westminster que s'est concentrée la construction, bien que la ville de Vancouver ait attiré le plus grand nombre de mises en chantier d'appartements durant les huit premiers mois de 2014.

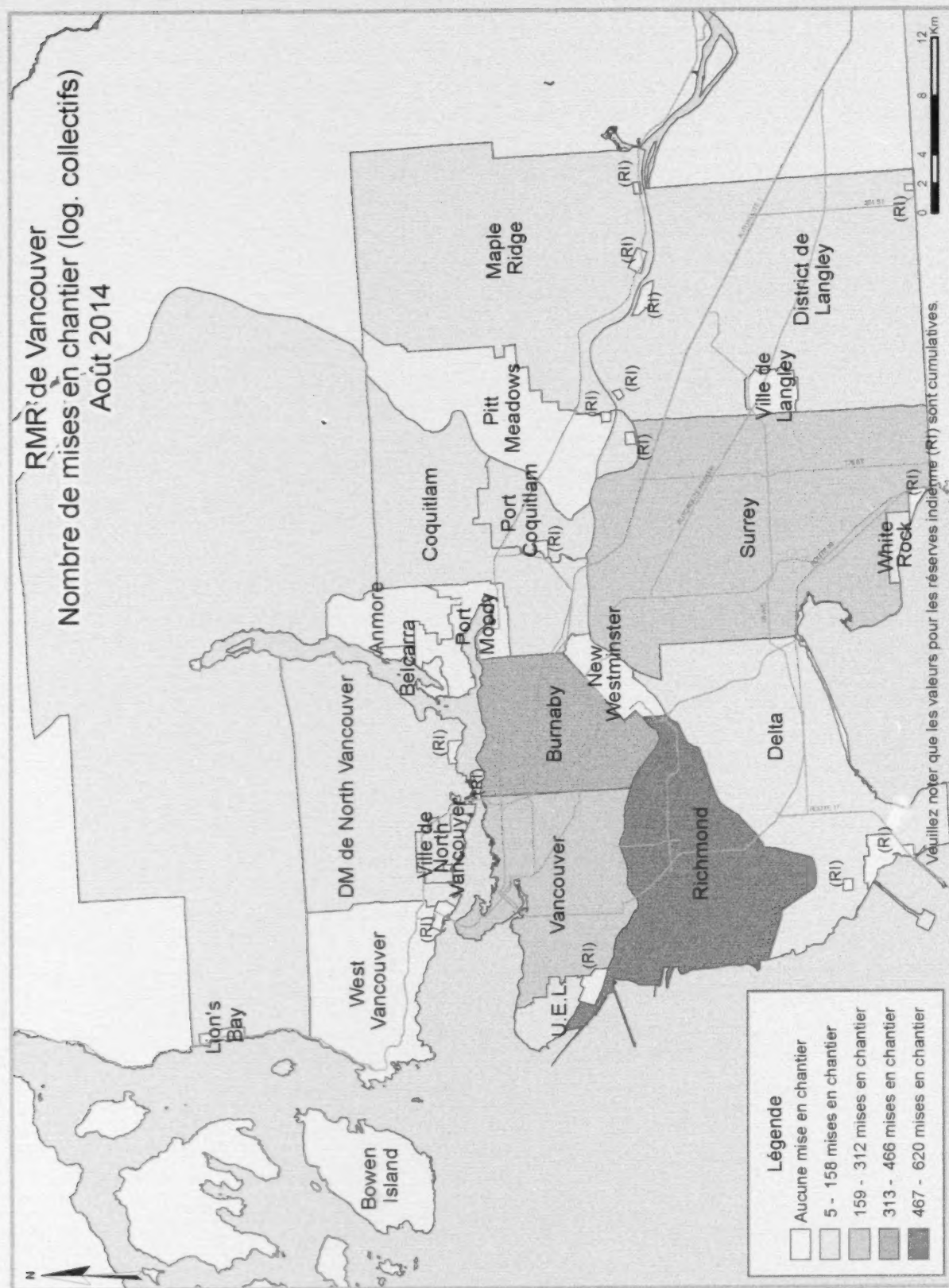
Le nombre de logements en construction atteignait 25 077 au mois d'août 2014, alors qu'on en comptait 23 145 à pareil mois l'an dernier. L'augmentation dans les catégories des appartements et des maisons en rangée a compensé la diminution dans les catégories des maisons individuelles et des jumelés. Environ la moitié des unités en construction étaient situées dans les villes de Vancouver et de Burnaby, et 30 % étaient réparties entre Surrey, Richmond et les Tri-Cities.

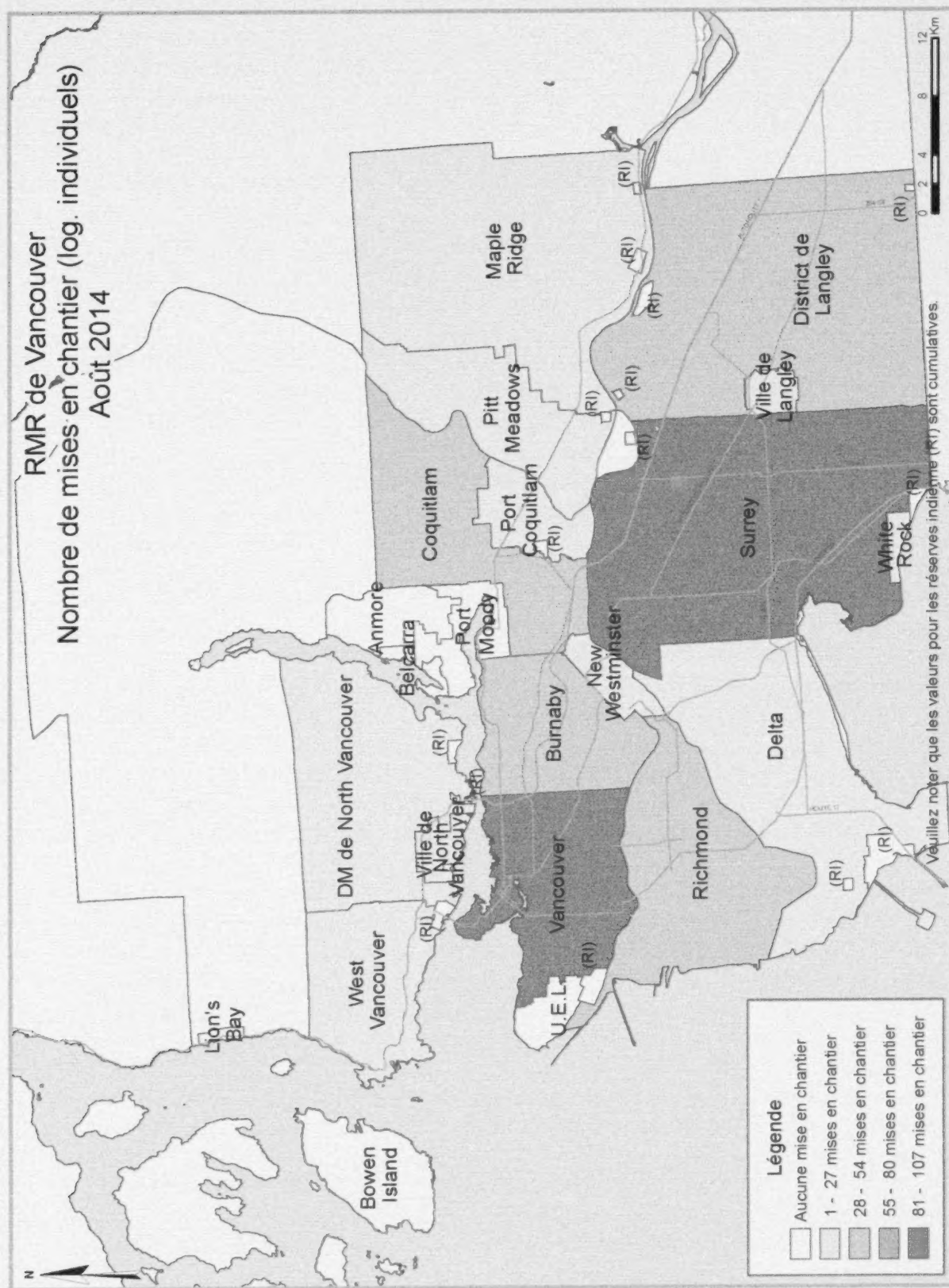
Les ventes de logements neufs (écoulement) de janvier à la fin août ont connu une légère hausse en regard de l'an passé, des augmentations ayant été enregistrées dans toutes les catégories à l'exception de celle des appartements en copropriété. Le nombre total de logements écoulés a légèrement augmenté dans la plupart des secteurs de la RMR de Vancouver; font

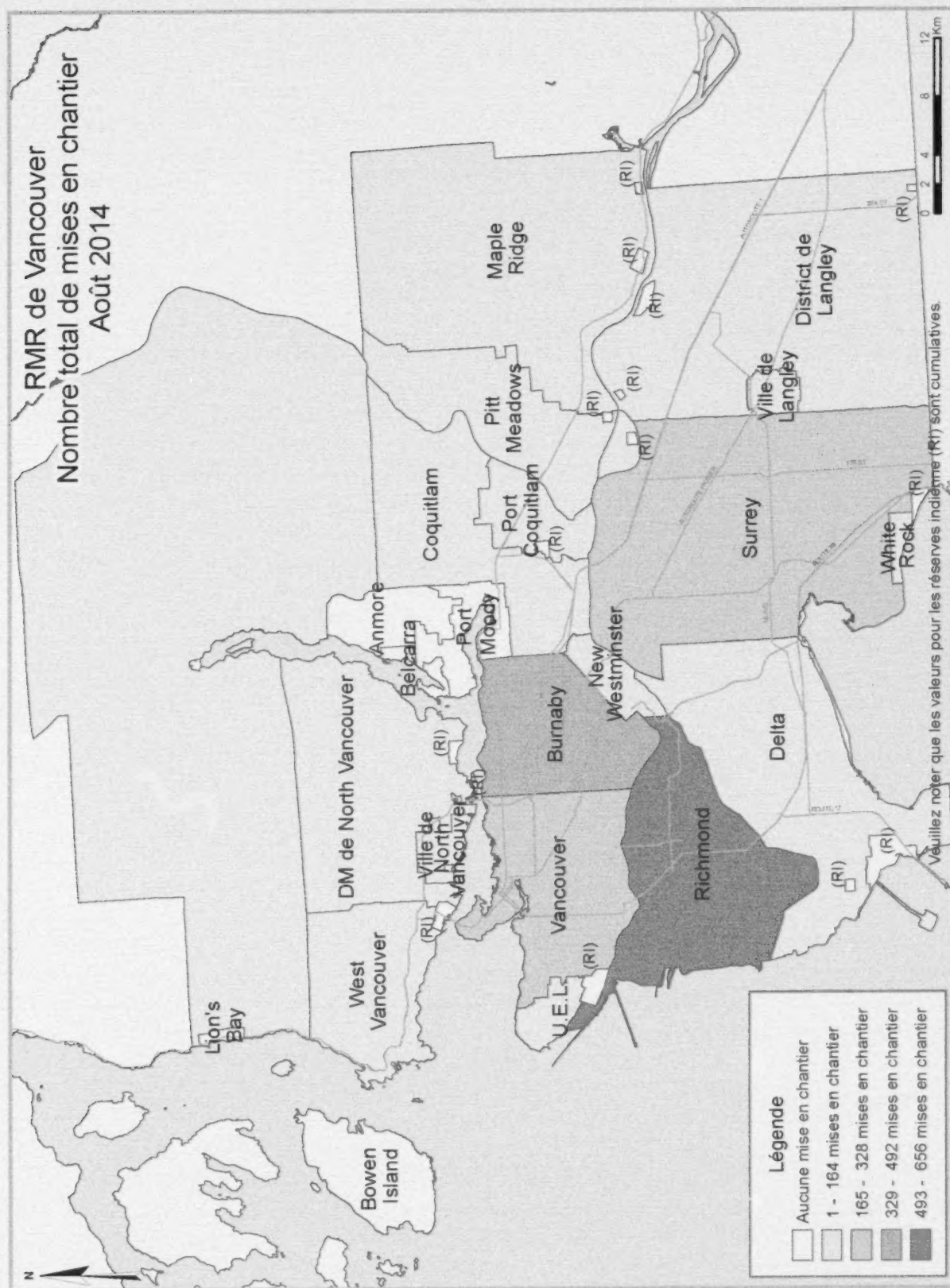
exception certains quartiers des villes de Vancouver et de Burnaby, North Vancouver, West Vancouver, Surrey, White Rock et Maple Ridge / Pitt Meadows.

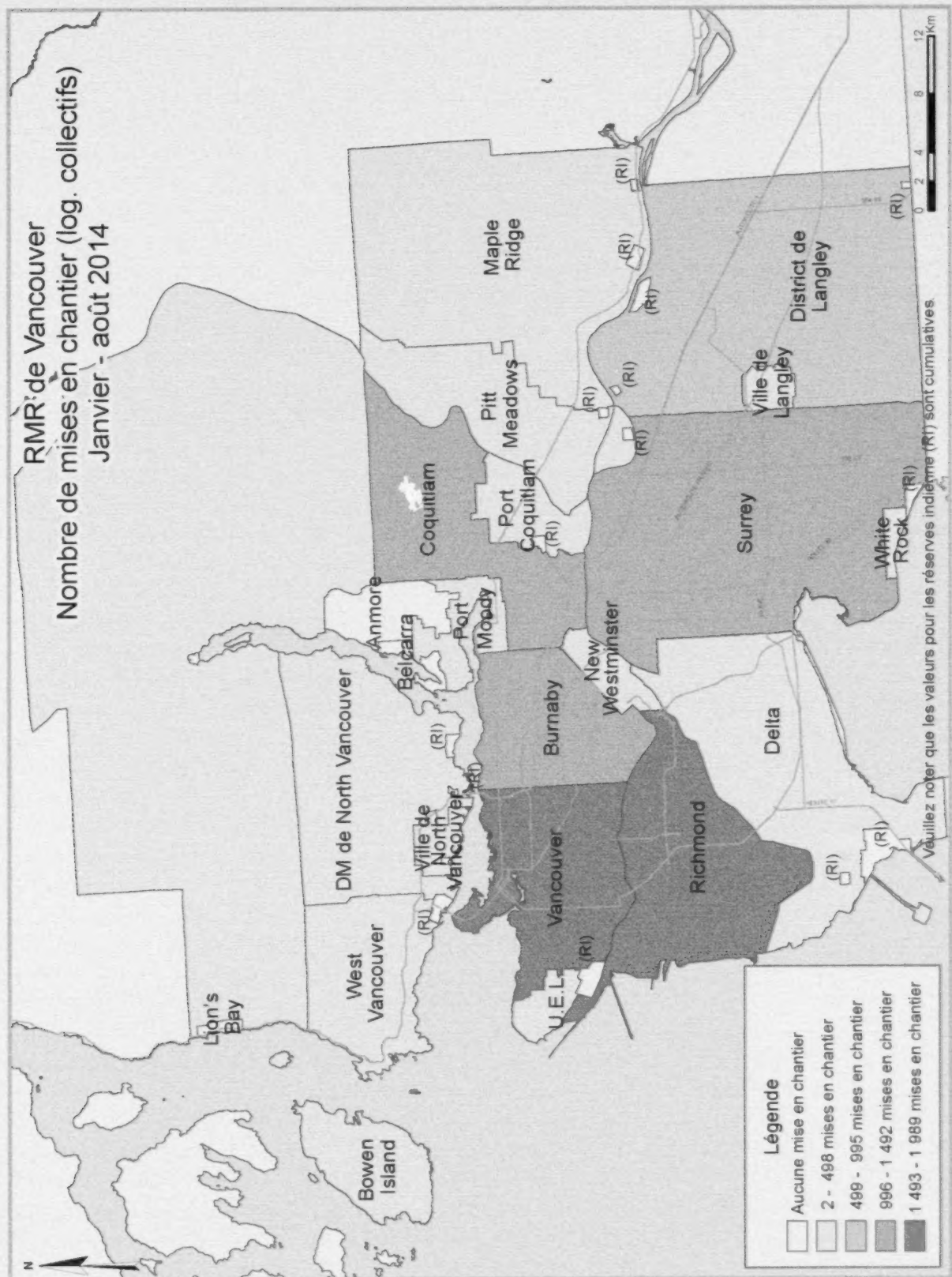
La légère accélération de l'écoulement des habitations, combinée avec une diminution de 7 % du nombre de logements achevés durant les huit premiers mois de l'année, a fait baisser le stock d'unités nouvellement achevées et non écoulées en août 2014. Aucun type de logement n'a fait exception à cette tendance.

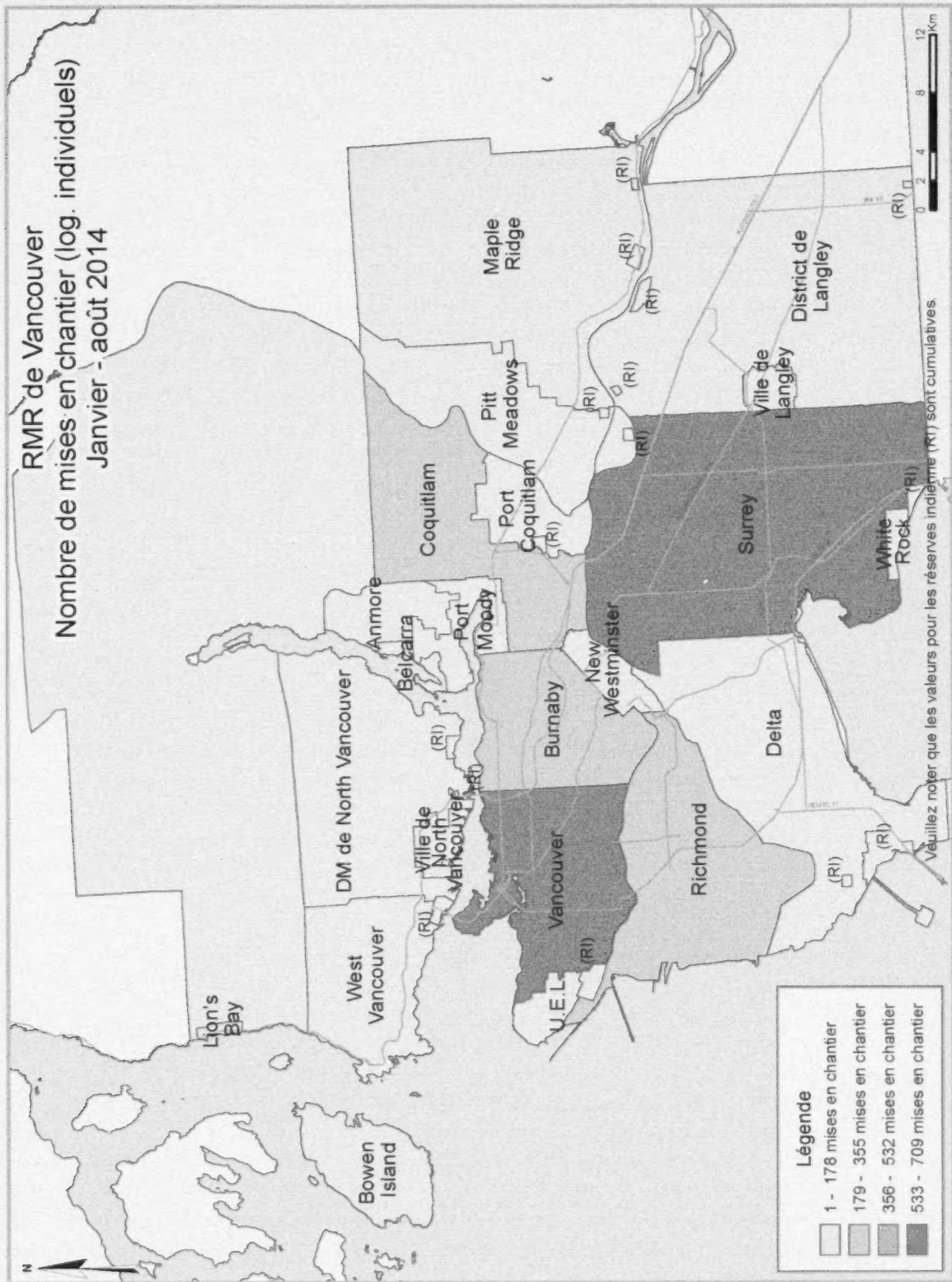
Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations s'établissait à 622 en août, comparativement à 568 en juillet.

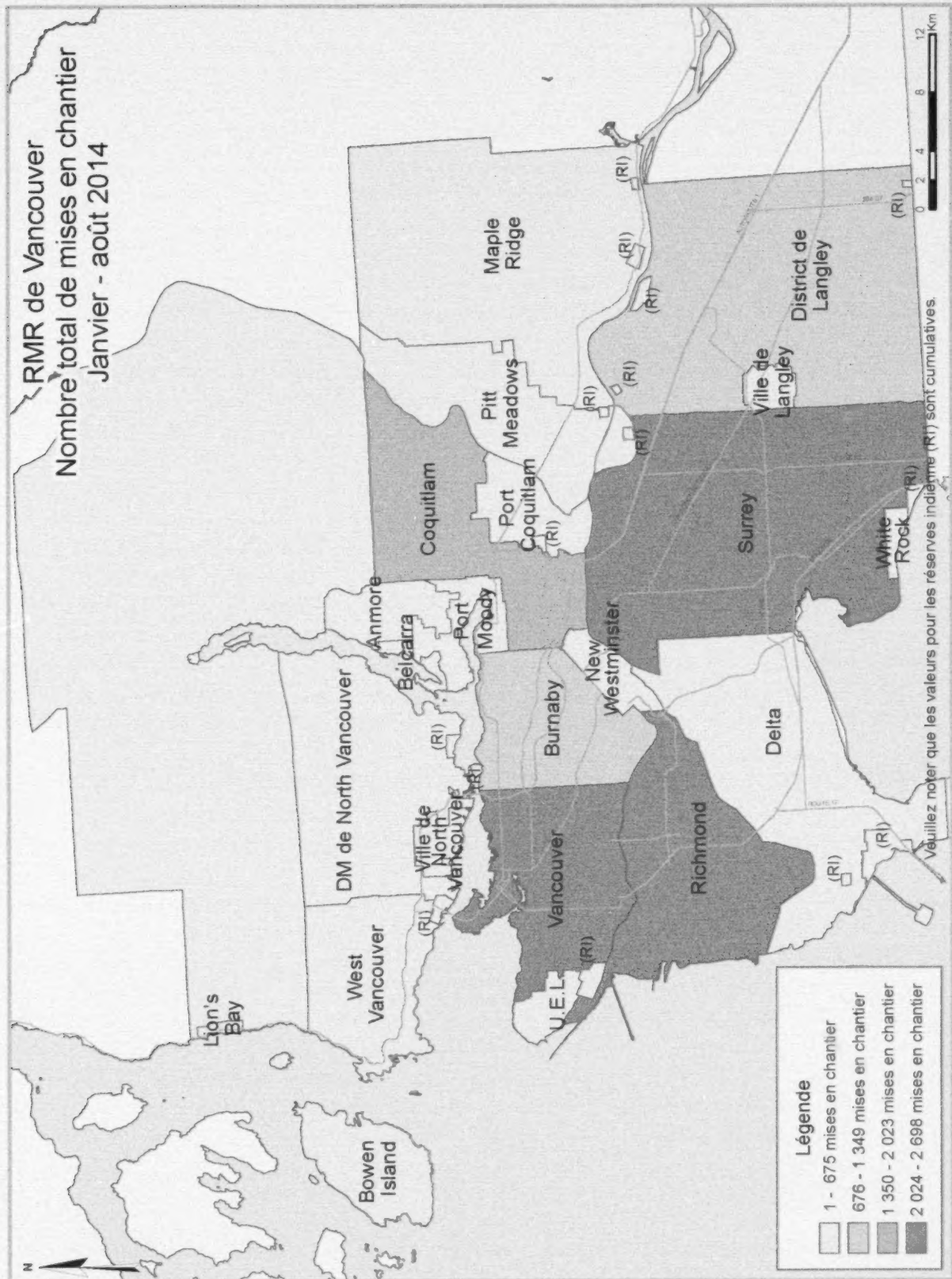




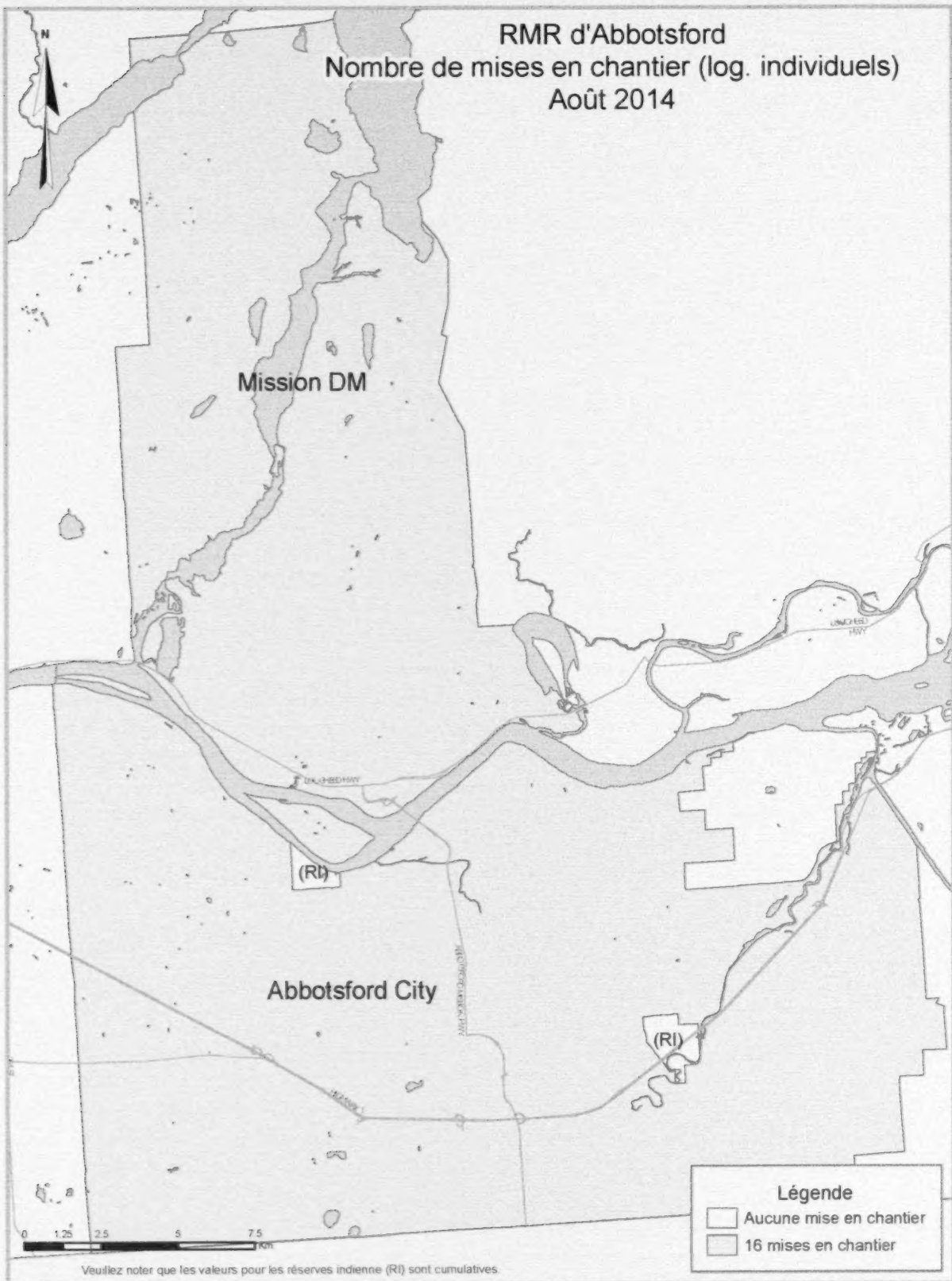


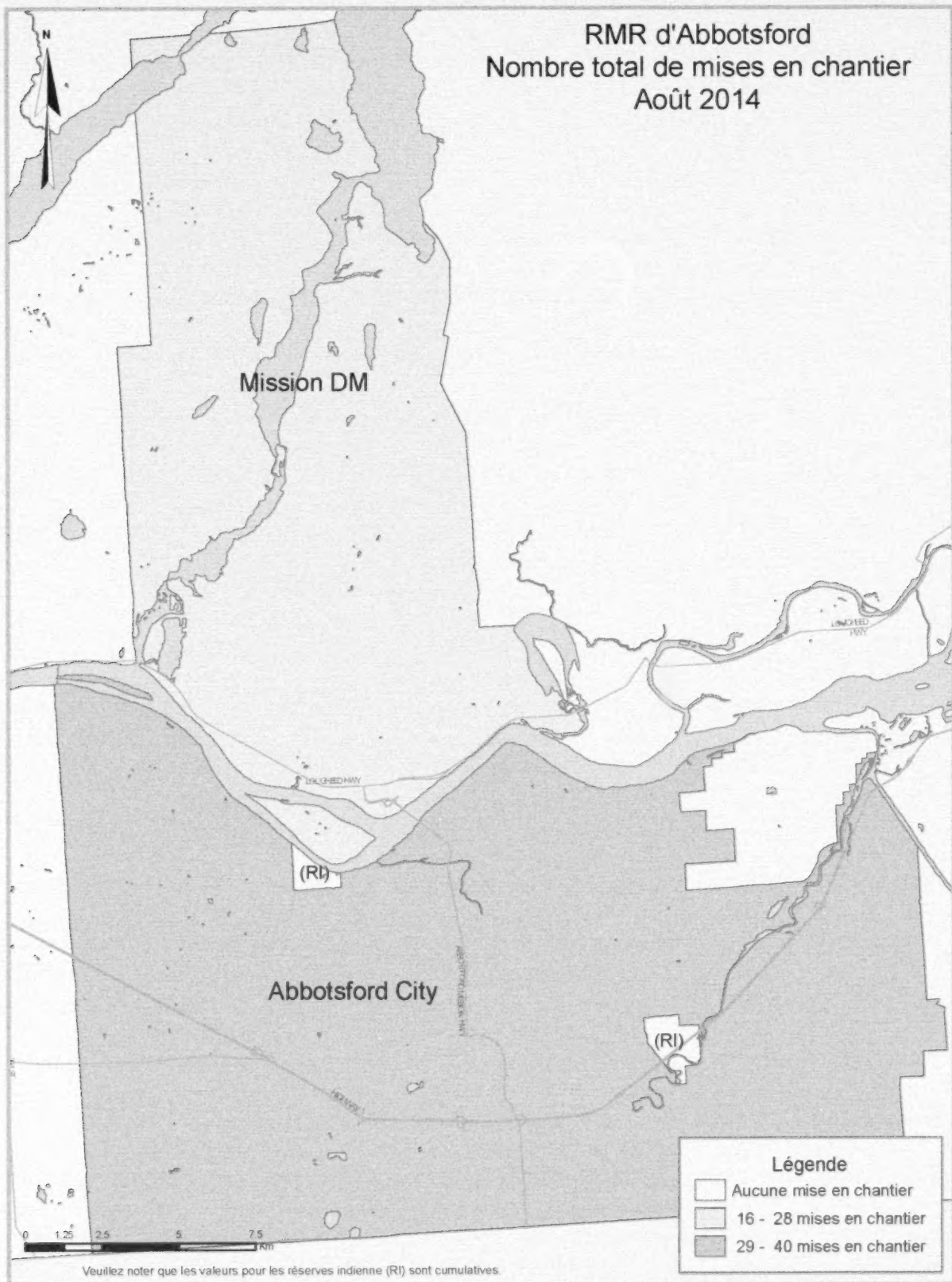






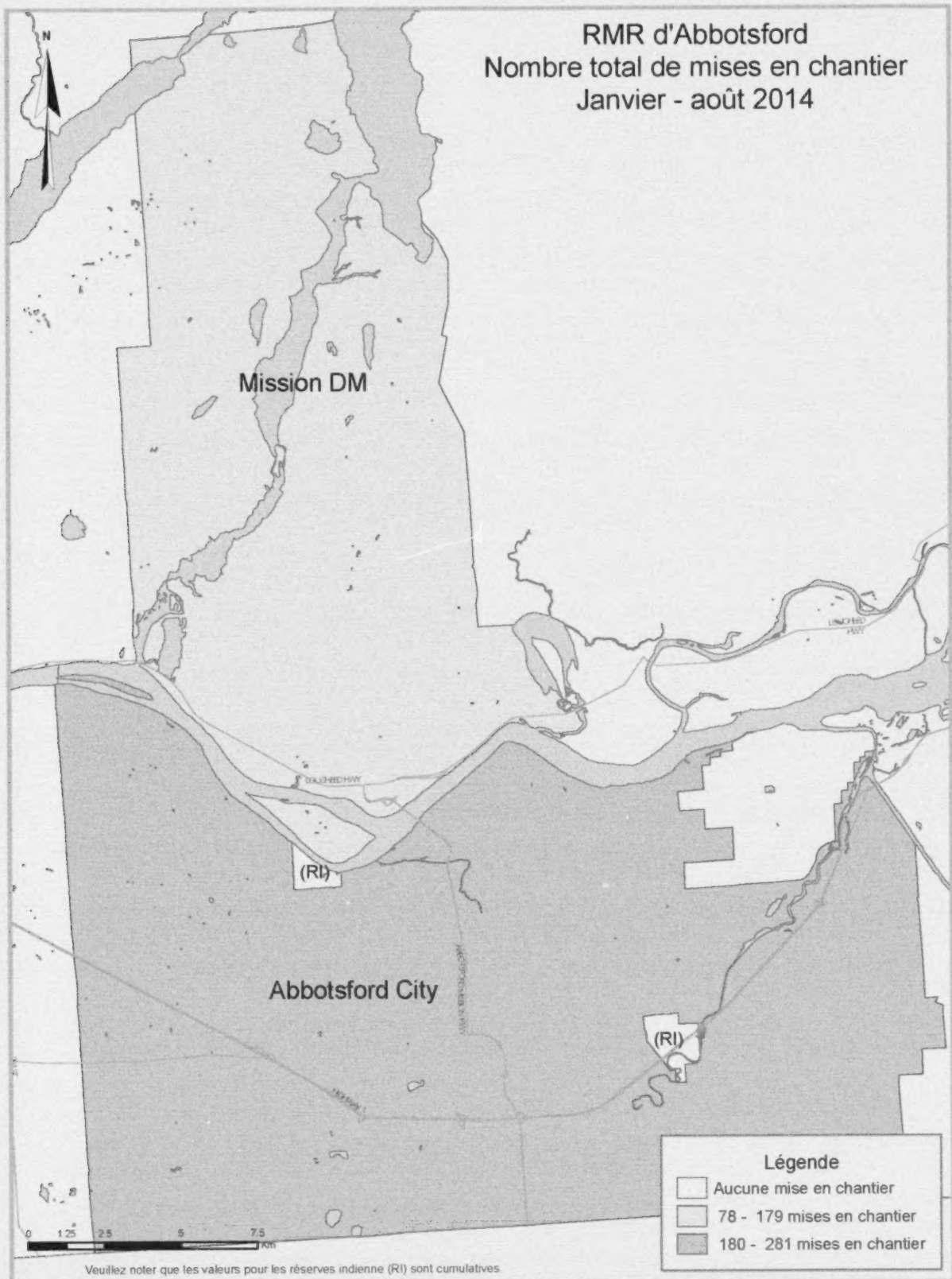












TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA and Tendance)		
août 2014		
Vancouver RMR¹	juillet 2014	août 2014
Tendance ²	18 339	20 271
DDA	18 726	26 614
	août 2013	août 2014
Données réelles		
août - maisons individuelles	409	419
août - logements collectifs	1 121	1 872
août - tous les logements	1 530	2 291
Janvier à août - maisons individuelles	2 627	2 836
Janvier à août - logements collectifs	9 584	10 168
Janvier à août - tous les logements	12 211	13 004

Source: SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2014	381	36	4	2	264	1 156	36	412	2 291
Août 2013	347	14	0	0	216	725	62	166	1 530
Variation en %	9,8	157,1	s.o.	s.o.	22,2	59,4	-41,9	148,2	49,7
Cumul 2014	2 530	218	106	14	1 901	5 896	292	2 017	13 004
Cumul 2013	2 233	238	2	20	1 493	6 039	374	1 812	12 211
Variation en %	13,3	-8,4	**	-30,0	27,3	-2,4	-21,9	11,3	6,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2014	3 487	286	9	19	2 381	15 164	326	3 375	25 077
Août 2013	3 535	356	39	20	1 880	14 134	406	2 775	23 145
Variation en %	-1,4	-19,7	-76,9	-5,0	26,6	7,3	-19,7	21,6	8,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Août 2014	334	42	0	1	229	444	44	172	1 266
Août 2013	351	34	11	9	209	589	50	129	1 382
Variation en %	-4,8	23,5	-100,0	-88,9	9,6	-24,6	-12,0	33,3	-8,4
Cumul 2014	2 377	306	30	6	1 612	5 060	297	1 443	11 131
Cumul 2013	2 578	206	31	40	1 513	5 668	338	1 598	11 972
Variation en %	-7,8	48,5	-3,2	-85,0	6,5	-10,7	-12,1	-9,7	-7,0
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2014	1 078	98	10	4	602	1 543	s.o.	s.o.	3 335
Août 2013	1 381	123	253	12	730	1 641	s.o.	s.o.	4 140
Variation en %	-21,9	-20,3	-96,0	-66,7	-17,5	-6,0	s.o.	s.o.	-19,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2014	319	26	3	1	216	447	s.o.	s.o.	1 012
Août 2013	343	43	73	6	210	645	s.o.	s.o.	1 320
Variation en %	-7,0	-39,5	-95,9	-83,3	2,9	-30,7	s.o.	s.o.	-23,3
Cumul 2014	2 633	318	44	10	1 664	5 509	s.o.	s.o.	10 178
Cumul 2013	2 210	178	489	39	1 541	5 468	s.o.	s.o.	9 925
Variation en %	19,1	78,7	-91,0	-74,4	8,0	0,7	s.o.	s.o.	2,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus ⁸
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Août 2014	35	22	0	0	26	303	0	27	413
Août 2013	22	2	0	0	0	0	0	0	24
Delta									
Août 2014	8	0	0	0	23	0	0	4	35
Août 2013	8	0	0	0	2	0	0	6	16
Langley									
Août 2014	36	0	4	0	88	0	1	18	147
Août 2013	18	0	0	0	34	0	3	9	64
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Août 2014	13	0	0	0	0	63	0	0	76
Août 2013	17	0	0	0	49	0	0	0	66
New Westminster									
Août 2014	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Août 2013	8	0	0	0	12	0	0	0	20
North Vancouver									
Août 2014	18	2	0	0	0	0	0	91	111
Août 2013	19	2	0	0	0	0	2	7	30
Richmond									
Août 2014	36	0	0	0	20	445	0	155	656
Août 2013	32	0	0	0	32	76	0	7	147
Surrey									
Août 2014	96	0	0	0	65	69	3	48	281
Août 2013	79	0	0	0	78	164	10	22	353
Tri-Cities									
Août 2014	32	2	0	2	42	24	0	21	123
Août 2013	40	2	0	0	9	61	1	17	130
Terrains en dotation de l'UBC									
Août 2014	0	0	0	0	0	105	0	0	105
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Août 2014	75	10	0	0	0	147	32	37	301
Août 2013	81	8	0	0	0	424	46	91	650
West Vancouver									
Août 2014	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Août 2013	13	0	0	0	0	0	0	0	13
White Rock									
Août 2014	13	0	0	0	0	0	0	11	24
Août 2013	9	0	0	0	0	0	0	7	16
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Août 2014	381	36	4	2	264	1 156	36	412	2 291
Août 2013	347	14	0	0	216	725	62	166	1 530

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Août 2014	281	80	0	0	212	2 984	0	91	3 648
Août 2013	364	118	0	0	74	2 242	0	0	2 798
Delta									
Août 2014	100	2	0	0	84	0	0	59	245
Août 2013	82	58	0	0	2	101	3	32	278
Langley									
Août 2014	181	12	8	6	347	176	1	126	857
Août 2013	167	2	0	10	155	460	3	115	912
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Août 2014	146	8	0	0	146	482	2	0	784
Août 2013	154	0	0	0	141	201	2	0	498
New Westminster									
Août 2014	58	6	0	0	111	537	0	0	712
Août 2013	42	4	0	0	91	709	0	25	871
North Vancouver									
Août 2014	194	12	0	0	66	627	2	349	1 250
Août 2013	169	6	8	1	7	798	4	115	1 108
Richmond									
Août 2014	332	12	0	0	201	2 156	6	373	3 080
Août 2013	276	4	14	3	218	1 838	7	198	2 558
Surrey									
Août 2014	725	6	0	8	824	876	44	293	2 776
Août 2013	649	6	0	0	858	975	35	186	2 709
Tri-Cities									
Août 2014	266	8	0	5	258	1 735	2	162	2 436
Août 2013	236	30	0	5	231	1 419	14	133	2 068
Terrains en dotation de l'UBC									
Août 2014	16	0	0	0	0	105	0	94	215
Août 2013	8	0	0	0	7	327	0	281	623
Vancouver (ville)									
Août 2014	819	138	1	0	100	5 278	263	1 768	8 367
Août 2013	1 084	126	17	1	76	4 864	335	1 385	7 888
West Vancouver									
Août 2014	215	2	0	0	24	111	0	0	352
Août 2013	211	0	0	0	8	132	0	271	622
White Rock									
Août 2014	81	0	0	0	8	97	5	58	249
Août 2013	52	2	0	0	12	68	1	32	167
Réserves Indiennes									
Août 2014	33	0	0	0	0	0	1	0	34
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Août 2014	3 487	286	9	19	2 381	15 164	326	3 375	25 077
Août 2013	3 535	356	39	20	1 880	14 134	406	2 775	23 145

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Burnaby									
Août 2014	44	18	0	0	0	0	0	0	62
Août 2013	9	4	0	0	21	0	0	0	34
Delta									
Août 2014	18	4	0	0	0	0	1	9	32
Août 2013	5	6	0	3	10	0	0	4	28
Langley									
Août 2014	19	0	0	1	39	0	0	6	65
Août 2013	20	0	0	3	12	0	2	11	48
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Août 2014	24	2	0	0	0	0	0	0	26
Août 2013	26	0	0	0	6	140	1	0	173
New Westminster									
Août 2014	5	0	0	0	18	0	0	0	23
Août 2013	2	0	0	0	6	0	0	0	8
North Vancouver									
Août 2014	12	0	0	0	0	0	0	8	20
Août 2013	13	4	0	0	4	62	5	8	96
Richmond									
Août 2014	21	0	0	0	10	307	3	10	351
Août 2013	25	0	0	0	12	0	1	17	55
Surrey									
Août 2014	62	0	0	0	118	117	5	28	330
Août 2013	77	0	6	0	93	121	3	23	323
Tri-Cities									
Août 2014	40	0	0	0	28	18	0	22	108
Août 2013	40	6	3	3	33	0	1	10	96
Terrains en dotation de l'UBC									
Août 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Août 2014	80	18	0	0	16	2	35	88	239
Août 2013	122	14	2	0	12	259	37	52	498
West Vancouver									
Août 2014	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Août 2013	4	0	0	0	0	0	0	0	4
White Rock									
Août 2014	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Août 2013	8	0	0	0	0	7	0	4	19
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Août 2014	334	42	0	1	229	444	44	172	1 266
Août 2013	351	34	11	9	209	589	50	129	1 382

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Août 2014	95	27	0	0	10	47	s.o.	s.o.	179
Août 2013	110	38	0	0	43	131	s.o.	s.o.	322
Delta									
Août 2014	15	2	0	1	11	33	s.o.	s.o.	62
Août 2013	21	6	2	3	10	5	s.o.	s.o.	47
Langley									
Août 2014	60	0	0	0	104	105	s.o.	s.o.	269
Août 2013	69	2	8	3	40	64	s.o.	s.o.	186
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Août 2014	101	2	0	0	11	97	s.o.	s.o.	211
Août 2013	116	2	0	0	52	146	s.o.	s.o.	316
New Westminster									
Août 2014	9	0	0	0	15	119	s.o.	s.o.	143
Août 2013	13	3	0	0	11	26	s.o.	s.o.	53
North Vancouver									
Août 2014	38	3	2	0	25	221	s.o.	s.o.	289
Août 2013	45	5	17	2	39	197	s.o.	s.o.	305
Richmond									
Août 2014	161	4	0	3	67	178	s.o.	s.o.	413
Août 2013	229	5	56	1	53	77	s.o.	s.o.	421
Surrey									
Août 2014	162	0	0	0	286	340	s.o.	s.o.	788
Août 2013	271	0	67	0	317	255	s.o.	s.o.	910
Tri-Cities									
Août 2014	81	2	5	0	19	142	s.o.	s.o.	249
Août 2013	56	12	16	1	69	292	s.o.	s.o.	446
Terrains en dotation de l'UBC									
Août 2014	0	0	0	0	1	28	s.o.	s.o.	29
Août 2013	0	0	0	0	3	30	s.o.	s.o.	33
Vancouver (ville)									
Août 2014	310	57	3	0	41	191	s.o.	s.o.	602
Août 2013	411	48	79	2	83	361	s.o.	s.o.	984
West Vancouver									
Août 2014	27	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	33
Août 2013	26	2	0	0	4	0	s.o.	s.o.	32
White Rock									
Août 2014	9	1	0	0	12	36	s.o.	s.o.	58
Août 2013	7	0	6	0	6	57	s.o.	s.o.	76
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Août 2014	1 078	98	10	4	602	1 543	s.o.	s.o.	3 335
Août 2013	1 381	123	253	12	730	1 641	s.o.	s.o.	4 140

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Août 2014	38	13	0	0	2	3	s.o.	s.o.	56
Août 2013	22	8	0	0	18	16	s.o.	s.o.	64
Delta									
Août 2014	17	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Août 2013	8	6	0	0	0	4	s.o.	s.o.	18
Langley									
Août 2014	26	0	0	1	22	11	s.o.	s.o.	60
Août 2013	17	0	4	4	15	4	s.o.	s.o.	44
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Août 2014	14	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Août 2013	29	0	0	0	1	45	s.o.	s.o.	75
New Westminster									
Août 2014	5	0	0	0	3	14	s.o.	s.o.	22
Août 2013	4	1	0	0	6	10	s.o.	s.o.	21
North Vancouver									
Août 2014	10	0	0	0	1	8	s.o.	s.o.	19
Août 2013	14	5	4	0	1	53	s.o.	s.o.	77
Richmond									
Août 2014	23	1	1	0	17	243	s.o.	s.o.	285
Août 2013	17	0	33	0	10	3	s.o.	s.o.	63
Surrey									
Août 2014	73	0	0	0	122	120	s.o.	s.o.	315
Août 2013	94	0	18	0	100	113	s.o.	s.o.	325
Tri-Cities									
Août 2014	43	0	1	0	27	18	s.o.	s.o.	89
Août 2013	34	6	8	2	46	19	s.o.	s.o.	115
Terrains en dotation de l'UBC									
Août 2014	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Août 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (ville)									
Août 2014	59	6	1	0	21	19	s.o.	s.o.	106
Août 2013	90	17	6	0	9	372	s.o.	s.o.	494
West Vancouver									
Août 2014	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Août 2013	5	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	6
White Rock									
Août 2014	5	0	0	0	1	11	s.o.	s.o.	17
Août 2013	9	0	0	0	3	6	s.o.	s.o.	18
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Août 2014	319	26	3	1	216	447	s.o.	s.o.	1 012
Août 2013	343	43	73	6	210	645	s.o.	s.o.	1 320

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	-15,3	12,2	-84,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	30,6	-1,7
2012	4 078	328	114	34	2 445	9 616	404	2 008	19 027
Variation en %	-8,3	27,1	**	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-21,3	6,5
2011	4 448	258	18	36	3 063	7 177	314	2 553	17 867
Variation en %	-8,8	-1,5	-86,9	-7,7	24,2	23,9	51,7	77,8	17,4
2010	4 876	262	137	39	2 467	5 793	207	1 436	15 217
Variation en %	51,7	48,9	**	129,4	38,0	146,0	**	93,0	82,5
2009	3 214	176	11	17	1 788	2 355	29	744	8 339
Variation en %	-18,5	-52,8	**	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-31,5	-57,4
2008	3 943	373	3	29	2 642	11 496	19	1 086	19 591
Variation en %	-8,4	0,3	-81,3	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	64,8	-5,5
2007	4 305	372	16	76	2 799	12 376	133	659	20 736
Variation en %	-23,5	5,1	**	-11,6	-11,3	39,9	**	9,5	10,9
2006	5 625	354	3	86	3 155	8 845	21	602	18 705
Variation en %	18,2	-11,1	200,0	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-0,7	-1,1
2005	4 759	398	1	205	3 588	9 291	66	606	18 914
Variation en %	-12,6	-10,4	-75,0	-26,5	-6,2	8,8	-8,3	-26,1	-2,7
2004	5 443	444	4	279	3 826	8 542	72	820	19 430

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	26	0	158	0	184	0	s.o.
Burnaby - Nord	11	8	4	0	0	0	8	0	23	8	187,5
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	2	1	0	0	0	0	136	0	138	1	**
Burnaby - Central Park	2	1	2	0	0	0	12	0	16	1	**
Burnaby - Reste	20	12	16	2	0	0	16	0	52	14	**
Burnaby	35	22	22	2	26	0	330	0	413	24	**
Coquitlam	33	31	8	2	10	4	21	59	72	96	-25,0
Delta - Tsawwassen	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Delta - Ladner	3	1	0	0	3	0	1	0	7	1	**
Delta - Nord	3	6	0	2	20	0	3	6	26	14	85,7
Delta	8	8	0	2	23	0	4	6	35	16	118,8
Langley (ville)	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Langley (district)	34	21	0	0	92	34	18	9	144	64	125,0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	12	17	0	0	0	49	63	0	75	66	13,6
New Westminster	8	8	0	0	0	12	0	0	8	20	-60,0
North Vancouver (ville)	4	6	2	2	0	0	3	0	9	8	12,5
North Vancouver (DM)	14	15	0	0	0	0	88	7	102	22	**
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Port Coquitlam	1	10	2	0	24	5	24	19	51	34	50,0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	36	32	0	6	20	26	600	83	656	147	**
Surrey - Sud	32	18	4	0	28	31	3	12	67	61	9,8
Surrey - Cloverdale	3	8	0	0	14	0	3	4	20	12	66,7
Surrey - Nord	49	50	0	0	13	47	34	10	96	107	-10,3
Surrey - Guildford	2	1	0	0	6	0	1	52	9	53	-83,0
Surrey - Whalley	13	12	0	0	0	0	76	108	89	120	-25,8
Surrey	99	89	4	0	61	78	117	186	281	353	-20,4
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	105	0	105	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	424	0	424	-100,0
Vancouver - Kitsilano	0	2	2	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	2	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Vancouver - Kerrisdale	5	7	0	0	0	0	0	2	5	9	-44,4
Vancouver - Marpole	8	8	0	2	0	0	0	4	8	14	-42,9
Vancouver - Est	71	69	6	2	0	0	126	79	203	150	35,3
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	0	55	0	55	2	**
Vancouver - Strath/Grand	0	3	0	2	0	0	0	1	0	6	-100,0
Vancouver - Ouest	23	37	0	0	0	0	3	5	26	42	-38,1
Vancouver	107	127	10	8	0	0	184	515	301	650	-53,7
West Vancouver	11	13	0	0	0	0	0	0	11	13	-15,4
White Rock	13	9	0	0	0	0	11	7	24	16	50,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	419	409	48	22	256	208	1 568	891	2 291	1 530	49,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Anmore	9	10	0	0	0	0	0	0	9	10	-10,0
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	13	6	0	0	30	0	0	1	43	7	**
Burnaby Mountain	0	0	0	0	26	0	158	52	184	52	**
Burnaby - Nord	56	40	4	0	0	0	55	607	115	647	-82,2
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	0	0	2	0	4	1	**
Burnaby - Sud et Est	28	19	14	12	42	0	146	71	230	102	125,5
Burnaby - Central Park	29	17	8	10	0	60	90	544	127	631	-79,9
Burnaby - Reste	125	78	56	18	69	0	369	0	619	96	**
Burnaby	240	155	82	40	137	60	820	1 274	1 279	1 529	-16,4
Coquitlam	243	221	40	46	67	95	1 071	616	1 421	978	45,3
Delta - Tsawwassen	15	18	0	0	0	0	5	3	20	21	-4,8
Delta - Ladner	21	32	0	0	3	0	9	15	33	47	-29,8
Delta - Nord	48	24	18	58	59	0	43	22	168	104	61,5
Delta	84	74	18	58	62	0	57	40	221	172	28,5
Langley (ville)	10	4	0	0	33	5	0	0	43	9	**
Langley (district)	132	147	16	0	334	163	231	340	713	650	9,7
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	134	140	24	4	70	96	144	75	372	315	18,1
New Westminster	38	39	2	6	82	82	341	0	463	127	**
North Vancouver (ville)	30	22	8	8	20	0	361	458	419	488	-14,1
North Vancouver (DM)	70	72	0	0	46	0	255	37	371	109	**
Pitt Meadows	6	2	4	0	0	24	64	0	74	26	184,6
Port Coquitlam	15	34	6	2	114	72	89	113	224	221	1,4
Port Moody	2	5	2	0	0	0	0	0	4	5	-20,0
Richmond	255	168	18	16	75	131	1 789	451	2 137	766	179,0
Surrey - Sud	171	137	24	0	162	222	63	196	420	555	-24,3
Surrey - Cloverdale	110	58	6	14	195	156	94	131	405	359	12,8
Surrey - Nord	314	250	6	4	327	252	308	87	955	593	61,0
Surrey - Guildford	9	12	0	0	16	23	34	105	59	140	-57,9
Surrey - Whalley	74	73	0	0	0	4	175	253	249	330	-24,5
Surrey	678	530	36	18	700	657	674	772	2 088	1 977	5,6
Terrains en dotation de l'UBC	10	1	0	0	0	7	199	513	209	521	-59,9
Vancouver - Ouest	0	0	0	4	0	0	0	191	0	195	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	281	579	281	579	-51,5
Vancouver - Kitsilano	3	8	8	8	0	0	55	56	66	72	-8,3
Vancouver - False Creek	1	0	0	0	0	0	80	638	81	638	-87,3
Vancouver - Granville/Oak	6	7	6	2	0	0	58	6	70	15	**
Vancouver - Kerrisdale	22	41	0	0	0	0	43	3	65	44	47,7
Vancouver - Marpole	39	38	6	8	0	0	4	126	49	172	-71,5
Vancouver - Est	439	541	54	32	8	26	782	891	1 283	1 490	-13,9
Vancouver - Mt. Pleasant	0	1	8	22	9	0	168	86	185	109	69,7
Vancouver - Strath/Grand	4	4	4	12	5	3	137	298	150	317	-52,7
Vancouver - Ouest	195	232	0	2	19	0	254	171	468	405	15,6
Vancouver	709	872	86	90	41	29	1 862	3 045	2 698	4 036	-33,2
West Vancouver	66	89	0	4	0	4	12	93	78	190	-58,9
White Rock	55	36	0	2	0	12	46	25	101	75	34,7
Réserves Indiennes	34	0	0	0	0	0	0	0	34	0	s.o.
Vancouver (RMR)	2 836	2 627	342	294	1 811	1 437	8 015	7 853	13 004	12 211	6,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	26	0	0	0	158	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	8	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	135	0	1	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	10	0	2	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	16	0
Burnaby	26	0	0	0	303	0	27	0
Coquitlam	10	4	0	0	0	43	21	16
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	3	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Nord	20	0	0	0	0	0	3	6
Delta	23	0	0	0	0	0	4	6
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	92	34	0	0	0	0	18	9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	49	0	0	63	0	0	0
New Westminster	0	12	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	3	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	88	7
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	24	5	0	0	24	18	0	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	20	26	0	0	445	76	155	7
Surrey - Sud	28	31	0	0	0	10	3	2
Surrey - Cloverdale	14	0	0	0	0	0	3	4
Surrey - Nord	13	47	0	0	0	0	34	10
Surrey - Guildford	6	0	0	0	0	51	1	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	69	103	7	5
Surrey	61	78	0	0	69	164	48	22
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	105	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	424	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	4
Vancouver - Est	0	0	0	0	92	0	34	79
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	55	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	3	5
Vancouver	0	0	0	0	147	424	37	91
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	11	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	256	208	0	0	1 156	725	412	166

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2014**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	26	0	0	0	158	52	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	35	607	20	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Sud et Est	42	0	0	0	135	71	11	0
Burnaby - Central Park	0	60	0	0	76	544	14	0
Burnaby - Reste	69	0	0	0	326	0	43	0
Burnaby	137	60	0	0	730	1 274	90	0
Coquitlam	67	95	0	0	931	522	140	94
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	5	3
Delta - Ladner	3	0	0	0	0	13	9	2
Delta - Nord	59	0	0	0	0	0	43	22
Delta	62	0	0	0	0	13	57	27
Langley (ville)	33	5	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	334	163	0	0	176	231	55	109
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	70	96	0	0	144	75	0	0
New Westminster	82	82	0	0	341	0	0	0
North Vancouver (ville)	20	0	0	0	165	431	196	27
North Vancouver (DM)	46	0	0	0	141	0	114	37
Pitt Meadows	0	24	0	0	64	0	0	0
Port Coquitlam	114	72	0	0	84	98	5	15
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	75	131	0	0	1 435	416	354	35
Surrey - Sud	162	222	0	0	42	179	21	17
Surrey - Cloverdale	195	156	0	0	68	112	26	19
Surrey - Nord	327	252	0	0	125	0	183	87
Surrey - Guildford	16	23	0	0	29	100	5	5
Surrey - Whalley	0	4	0	0	125	228	50	25
Surrey	700	657	0	0	389	619	285	153
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	105	232	94	281
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	5	0	186
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	579	281	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	55	38	0	18
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	80	548	0	90
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	56	4	2	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	39	0	4	3
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	117	4	9
Vancouver - Est	8	26	0	0	593	618	189	273
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	168	85	0	1
Vancouver - Strath/Grand	5	3	0	0	137	0	0	298
Vancouver - Ouest	19	0	0	0	143	43	111	128
Vancouver	41	29	0	0	1 271	2 037	591	1 008
West Vancouver	0	4	0	0	12	93	0	0
White Rock	0	12	0	0	10	0	36	25
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 781	1 437	0	0	5 998	6 041	2 017	1 812

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	0	0	184	0	0	0	184	0
Burnaby - Nord	15	8	0	0	8	0	23	8
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	2	1	135	0	1	0	138	1
Burnaby - Central Park	4	1	10	0	2	0	16	1
Burnaby - Reste	36	14	0	0	16	0	52	14
Burnaby	57	24	329	0	27	0	413	24
Coquitlam	31	32	20	47	21	17	72	96
Delta - Tsawwassen	2	1	0	0	0	0	2	1
Delta - Ladner	3	1	3	0	1	0	7	1
Delta - Nord	3	6	20	2	3	6	26	14
Delta	8	8	23	2	4	6	35	16
Langley (ville)	3	0	0	0	0	0	3	0
Langley (district)	37	18	88	34	19	12	144	64
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	12	17	63	49	0	0	75	66
New Westminster	8	8	0	12	0	0	8	20
North Vancouver (ville)	6	6	0	0	3	2	9	8
North Vancouver (DM)	14	15	0	0	88	7	102	22
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	0	1	0
Port Coquitlam	3	10	48	23	0	1	51	34
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	36	32	465	108	155	7	656	147
Surrey - Sud	32	18	32	41	3	2	67	61
Surrey - Cloverdale	3	8	14	0	3	4	20	12
Surrey - Nord	46	40	13	47	37	20	96	107
Surrey - Guildford	2	1	6	51	1	1	9	53
Surrey - Whalley	13	12	69	103	7	5	89	120
Surrey	96	79	134	242	51	32	281	353
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	105	0	0	0	105	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	424	0	0	0	424
Vancouver - Kitsilano	2	2	0	0	0	0	2	2
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	2	0	0	0	0	1	2	1
Vancouver - Kerrisdale	5	7	0	0	0	2	5	9
Vancouver - Marpole	7	8	0	0	1	6	8	14
Vancouver - Est	48	39	92	0	63	111	203	150
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	55	0	0	0	55	2
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	0	1	0	6
Vancouver - Ouest	21	26	0	0	5	16	26	42
Vancouver	85	89	147	424	69	137	301	650
West Vancouver	11	13	0	0	0	0	11	13
White Rock	13	9	0	0	11	7	24	16
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	421	361	1 422	941	448	228	2 291	1 530

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont le RMR de Vancouver et le RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Anmore	8	7	0	0	1	3	9	10
Belcarra	2	0	0	0	0	0	2	0
Bowen Island	13	6	0	0	0	1	43	7
Burnaby Mountain	0	0	184	52	0	0	184	52
Burnaby - Nord	60	40	35	607	20	0	115	647
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	2	0	4	1
Burnaby - Sud et Est	40	31	179	71	11	0	230	102
Burnaby - Central Park	37	27	76	604	14	0	127	631
Burnaby - Reste	181	96	395	0	43	0	619	96
Burnaby	320	195	869	1 334	90	0	1 279	1 529
Coquitlam	236	233	1 043	637	142	108	1 421	978
Delta - Tsawwassen	15	18	0	0	5	3	20	21
Delta - Ladner	20	29	3	13	10	5	33	47
Delta - Nord	48	76	77	6	43	22	168	104
Delta	83	123	80	19	58	30	221	172
Langley (ville)	10	4	33	5	0	0	43	9
Langley (district)	141	125	509	405	63	120	713	650
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	1	0
Maple Ridge	139	138	232	175	1	2	372	315
New Westminster	40	43	423	84	0	0	463	127
North Vancouver (ville)	38	24	185	431	196	33	419	488
North Vancouver (DM)	70	72	187	0	114	37	371	109
Pitt Meadows	10	2	64	24	0	0	74	26
Port Coquitlam	21	36	198	170	5	15	224	221
Port Moody	4	5	0	0	0	0	4	5
Richmond	255	167	1 524	560	358	39	2 137	766
Surrey - Sud	163	133	234	401	23	21	420	555
Surrey - Cloverdale	85	45	267	282	53	32	405	359
Surrey - Nord	303	233	454	254	198	106	955	593
Surrey - Guildford	9	12	45	123	5	5	59	140
Surrey - Whalley	74	73	125	232	50	25	249	330
Surrey	634	496	1 125	1 292	329	189	2 088	1 977
Terrains en dotation de l'UBC	10	1	105	239	94	281	209	521
Vancouver - Ouest	0	4	0	5	0	186	0	195
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	579	281	0	281	579
Vancouver - Kitsilano	11	16	55	38	0	18	66	72
Vancouver - False Creek	1	0	80	548	0	90	81	638
Vancouver - Granville/Oak	11	7	56	4	3	4	70	15
Vancouver - Kerrisdale	20	34	39	0	6	10	65	44
Vancouver - Marpole	39	37	0	117	10	18	49	172
Vancouver - Est	311	348	603	642	369	500	1 283	1 490
Vancouver - Mt. Pleasant	8	23	177	85	0	1	185	109
Vancouver - Strath/Grand	109	16	40	3	1	298	150	317
Vancouver - Ouest	160	184	162	43	146	178	468	405
Vancouver	670	669	1 212	2 064	816	1 303	2 698	4 036
West Vancouver	66	89	12	101	0	0	78	190
White Rock	50	38	10	12	41	25	101	75
Réserves Indiennes	33	0	0	0	1	0	34	0
Vancouver (RMR)	2 854	2 473	7 811	7 552	2 309	2 186	13 004	12 211

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont le RMR de Vancouver et le RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	16	2	0	0	0	0	0	0	16	2	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	1	6	2	0	0	0	0	10	3	**
Burnaby - Central Park	1	0	4	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Burnaby - Reste	23	6	8	2	0	21	0	0	31	29	6,9
Burnaby	44	9	18	4	0	21	0	0	62	34	82,4
Coquitlam	35	43	0	6	12	36	20	9	67	94	-28,7
Delta - Tsawwassen	7	0	0	0	0	0	1	0	8	0	s.o.
Delta - Ladner	4	3	0	6	0	0	0	0	4	9	-55,6
Delta - Nord	8	5	4	10	0	0	8	4	20	19	5,3
Delta	19	8	4	16	0	0	9	4	32	28	14,3
Langley (ville)	2	0	0	0	19	0	0	0	21	0	s.o.
Langley (district)	18	25	0	0	20	12	6	11	44	48	-8,3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	24	27	2	0	0	6	0	140	26	173	-85,0
New Westminster	5	2	0	0	18	6	0	0	23	8	187,5
North Vancouver (ville)	7	14	0	4	0	4	5	67	12	89	-86,5
North Vancouver (DM)	5	4	0	0	0	0	3	3	8	7	14,3
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Coquitlam	5	1	0	0	16	0	20	1	41	2	**
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	24	26	0	0	10	12	317	17	351	55	**
Surrey - Sud	13	26	0	0	15	20	5	56	33	102	-67,6
Surrey - Cloverdale	6	7	2	0	36	11	1	3	45	21	114,3
Surrey - Nord	42	37	2	2	57	66	19	11	120	116	3,4
Surrey - Guildford	1	0	0	0	6	0	55	0	62	0	s.o.
Surrey - Whalley	5	10	0	0	0	0	65	74	70	84	-16,7
Surrey	67	80	4	2	114	97	145	144	330	323	2,2
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	3	0	2	2	0	0	2	2	7	4	75,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	259	0	259	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	3	2	2	0	0	0	0	1	5	3	66,7
Vancouver - Kerrisdale	8	9	0	0	0	0	2	0	10	9	11,1
Vancouver - Marpole	7	9	0	0	0	0	2	1	9	10	-10,0
Vancouver - Est	66	88	14	8	16	6	78	31	174	133	30,8
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	0	4	0	0	1	0	2	4	-50,0
Vancouver - Strath/Grand	1	0	0	0	0	6	1	12	2	18	-88,9
Vancouver - Ouest	26	51	0	0	0	0	4	7	30	58	-48,3
Vancouver	115	159	18	14	16	12	90	313	239	498	-52,0
West Vancouver	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
White Rock	3	8	0	0	0	0	1	11	4	19	-78,9
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	379	410	46	46	225	206	616	720	1 266	1 382	-8,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Anmore	12	9	0	0	0	0	0	0	12	9	33,3
Belcarra	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Bowen Island	6	9	0	0	0	0	0	0	6	9	-33,3
Burnaby Mountain	2	5	0	0	0	0	0	179	2	184	-98,9
Burnaby - Nord	93	43	8	2	0	4	18	203	119	252	-52,8
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	-100,0
Burnaby - Sud et Est	39	21	32	8	6	0	71	87	148	116	27,6
Burnaby - Central Park	22	8	20	0	60	0	342	245	444	253	75,5
Burnaby - Reste	137	73	54	28	0	46	122	210	313	357	-12,3
Burnaby	293	150	114	38	66	50	553	930	1 026	1 168	-12,2
Coquitlam	179	247	42	32	80	148	344	726	645	1 153	-44,1
Delta - Tsawwassen	21	37	0	2	0	0	91	1	112	40	180,0
Delta - Ladner	31	29	0	8	0	0	15	37	46	74	-37,8
Delta - Nord	32	31	62	34	0	0	29	24	123	89	38,2
Delta	84	97	62	44	0	0	135	62	281	203	38,4
Langley (ville)	12	0	0	0	38	0	0	0	50	0	s.o.
Langley (district)	163	225	2	2	185	150	310	252	660	629	4,9
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	112	124	4	0	65	30	0	217	181	371	-51,2
New Westminster	39	29	2	6	58	17	379	0	478	52	**
North Vancouver (ville)	34	34	4	14	4	20	397	135	439	203	116,3
North Vancouver (DM)	52	46	0	0	0	29	23	78	75	153	-51,0
Pitt Meadows	3	14	0	2	8	12	0	68	11	96	-88,5
Port Coquitlam	34	20	2	0	56	46	184	101	276	167	65,3
Port Moody	5	5	0	0	0	23	0	185	5	213	-97,7
Richmond	213	254	10	8	117	56	979	768	1 319	1 086	21,5
Surrey - Sud	124	211	14	14	222	168	238	144	598	537	11,4
Surrey - Cloverdale	55	91	20	4	153	162	20	22	248	279	-11,1
Surrey - Nord	266	269	8	4	397	400	98	295	769	968	-20,6
Surrey - Guildford	9	6	0	0	28	27	158	4	195	37	**
Surrey - Whalley	49	81	0	2	0	30	83	455	132	568	-76,8
Surrey	503	658	42	24	800	787	597	920	1 942	2 389	-18,7
Terrains en dotation de l'UBC	2	4	0	0	7	16	232	90	241	110	119,1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 137	266	1 137	266	**
Vancouver - Kitsilano	9	4	12	12	0	0	155	11	176	27	**
Vancouver - False Creek	1	0	0	0	0	0	322	838	323	838	-61,5
Vancouver - Granville/Oak	12	6	8	2	4	9	8	37	32	54	-40,7
Vancouver - Kerrisdale	47	46	0	0	0	0	5	6	52	52	0,0
Vancouver - Marpole	52	39	12	2	0	0	10	7	74	48	54,2
Vancouver - Est	434	538	38	46	32	65	349	1 089	853	1 738	-50,9
Vancouver - Mt. Pleasant	2	0	36	30	3	0	33	129	74	159	-53,5
Vancouver - Strath/Grand	11	5	14	0	6	24	36	19	67	48	39,6
Vancouver - Ouest	270	257	2	0	0	0	142	66	414	323	28,2
Vancouver	838	895	122	92	45	98	2 197	2 468	3 202	3 553	-9,9
West Vancouver	65	76	0	6	0	0	156	0	221	82	169,5
White Rock	30	41	0	0	13	10	17	171	60	222	-73,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	103	0	103	-100,0
Vancouver (RMR)	2 680	2 938	406	268	1 542	1 492	6 503	7 274	11 131	11 972	-7,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	21	0	0	0	0	0	0
Burnaby	0	21	0	0	0	0	0	0
Coquitlam	12	36	0	0	0	0	20	9
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	8	4
Delta	0	0	0	0	0	0	9	4
Langley (ville)	19	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	20	12	0	0	0	0	6	11
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	6	0	0	0	140	0	0
New Westminster	18	6	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	4	0	0	0	62	5	5
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	3	3
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	16	0	0	0	18	0	2	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	10	12	0	0	307	0	10	17
Surrey - Sud	15	20	0	0	0	51	5	5
Surrey - Cloverdale	36	11	0	0	0	0	1	3
Surrey - Nord	57	66	0	0	0	0	19	11
Surrey - Guildford	6	0	0	0	55	0	0	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	62	70	3	4
Surrey	114	97	0	0	117	121	28	23
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	2	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	259	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	2	1
Vancouver - Est	16	6	0	0	0	0	78	31
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Strath/Grand	0	6	0	0	0	0	1	12
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	4	7
Vancouver	16	12	0	0	2	261	88	52
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	7	1	4
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	225	206	0	0	444	591	172	129

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	179	0	0
Burnaby - Nord	0	4	0	0	18	203	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6
Burnaby - Sud et Est	6	0	0	0	71	87	0	0
Burnaby - Central Park	60	0	0	0	342	245	0	0
Burnaby - Reste	0	46	0	0	122	210	0	0
Burnaby	66	50	0	0	553	924	0	6
Coquitlam	80	148	0	0	250	614	94	112
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	88	0	3	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	13	32	2	5
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	29	24
Delta	0	0	0	0	101	32	34	30
Langley (ville)	38	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	185	150	0	0	231	166	79	86
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	65	30	0	0	0	217	0	0
New Westminster	58	17	0	0	379	0	0	0
North Vancouver (ville)	4	20	0	0	381	89	16	46
North Vancouver (DM)	0	29	0	0	0	59	23	19
Pitt Meadows	8	12	0	0	0	68	0	0
Port Coquitlam	56	46	0	0	112	85	72	16
Port Moody	0	23	0	0	0	185	0	0
Richmond	117	38	0	18	868	590	111	178
Surrey - Sud	222	168	0	0	218	99	20	45
Surrey - Cloverdale	153	162	0	0	0	0	20	22
Surrey - Nord	397	400	0	0	0	96	98	199
Surrey - Guildford	28	27	0	0	155	0	3	4
Surrey - Whalley	0	30	0	0	62	432	21	23
Surrey	800	787	0	0	435	627	162	293
Terrains en dotation de l'UBC	7	16	0	0	232	90	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	918	156	219	110
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	133	11	22	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	322	691	0	147
Vancouver - Granville/Oak	4	9	0	0	7	7	1	30
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	5	6
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	10	7
Vancouver - Est	32	65	0	0	54	677	295	412
Vancouver - Mt. Pleasant	3	0	0	0	32	129	1	0
Vancouver - Strath/Grand	6	24	0	0	34	7	2	12
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	3	0	139	66
Vancouver	45	98	0	0	1 503	1 678	694	790
West Vancouver	0	0	0	0	15	0	141	0
White Rock	13	10	0	0	0	149	17	22
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	103	0	0
Vancouver (RMR)	1 542	1 474	0	18	5 060	5 676	1 443	1 598

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	16	2	0	0	0	0	16	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	10	3	0	0	0	0	10	3
Burnaby - Central Park	5	0	0	0	0	0	5	0
Burnaby - Reste	31	8	0	21	0	0	31	29
Burnaby	62	13	0	21	0	0	62	34
Coquitlam	35	48	12	36	20	10	67	94
Delta - Tsawwassen	7	0	0	0	1	0	8	0
Delta - Ladner	3	0	0	9	1	0	4	9
Delta - Nord	12	11	0	4	8	4	20	19
Delta	22	11	0	13	10	4	32	28
Langley (ville)	2	0	19	0	0	0	21	0
Langley (district)	17	20	21	15	6	13	44	48
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	26	26	0	146	0	1	26	173
New Westminster	5	2	18	6	0	0	23	8
North Vancouver (ville)	7	13	0	66	5	10	12	89
North Vancouver (DM)	5	4	0	0	3	3	8	7
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	5	1	34	0	2	1	41	2
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	21	25	317	12	13	18	351	55
Surrey - Sud	13	31	15	65	5	6	33	102
Surrey - Cloverdale	4	6	38	11	3	4	45	21
Surrey - Nord	39	36	59	68	22	12	120	116
Surrey - Guildford	1	0	61	0	0	0	62	0
Surrey - Whalley	5	10	62	70	3	4	70	84
Surrey	62	83	235	214	33	26	330	323
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	5	4	2	0	0	0	7	4
Vancouver - False Creek	0	0	0	259	0	0	0	259
Vancouver - Granville/Oak	5	1	0	0	0	2	5	3
Vancouver - Kerrisdale	6	9	0	0	4	0	10	9
Vancouver - Marpole	5	8	0	0	4	2	9	10
Vancouver - Est	53	67	16	6	105	60	174	133
Vancouver - Mt. Pleasant	1	4	0	0	1	0	2	4
Vancouver - Strath/Grand	1	0	0	6	1	12	2	18
Vancouver - Ouest	22	45	0	0	8	13	30	58
Vancouver	98	138	18	271	123	89	239	498
West Vancouver	4	4	0	0	0	0	4	4
White Rock	3	8	0	7	1	4	4	19
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	376	396	674	807	216	179	1 266	1 382

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Anmore													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	72,7	3	27,3	11	1 165 000	1 584 895
Cumul 2013	1	14,3	0	0,0	0	0,0	3	42,9	3	42,9	7	--	--
Belcarra													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Bowen Island													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2013	3	33,3	3	33,3	3	33,3	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Burnaby													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	6	15,8	28	73,7	4	10,5	38	1 185 578	1 225 895
Août 2013	0	0,0	1	4,5	2	9,1	14	63,6	5	22,7	22	1 276 000	1 255 223
Cumul 2014	0	0,0	2	0,7	50	16,9	191	64,5	53	17,9	296	1 205 288	1 269 918
Cumul 2013	1	0,7	6	4,4	36	26,5	69	50,7	24	17,6	136	1 152 000	1 194 952
Coquitlam													
Août 2014	0	0,0	1	2,7	28	75,7	8	21,6	0	0,0	37	925 000	963 747
Août 2013	2	5,9	14	41,2	18	52,9	0	0,0	0	0,0	34	763 000	758 273
Cumul 2014	2	1,3	13	8,1	97	60,6	44	27,5	4	2,5	160	925 450	979 336
Cumul 2013	2	0,9	47	21,8	115	53,2	47	21,8	5	2,3	216	849 950	903 077
Delta													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	9	52,9	8	47,1	0	0,0	17	990 000	1 035 493
Août 2013	0	0,0	1	12,5	5	62,5	2	25,0	0	0,0	8	--	--
Cumul 2014	1	1,3	8	10,0	36	45,0	30	37,5	5	6,3	80	956 000	1 041 266
Cumul 2013	0	0,0	7	8,1	40	46,5	35	40,7	4	4,7	86	967 218	1 012 569
Langley (ville)													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	2	33,3	3	50,0	1	16,7	0	0,0	6	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Langley (district)													
Août 2014	4	16,0	10	40,0	8	32,0	1	4,0	2	8,0	25	723 809	890 020
Août 2013	9	42,9	2	9,5	5	23,8	3	14,3	2	9,5	21	626 074	885 055
Cumul 2014	20	11,7	78	45,6	42	24,6	18	10,5	13	7,6	171	709 523	868 563
Cumul 2013	66	34,6	43	22,5	33	17,3	20	10,5	29	15,2	191	699 000	928 666

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Lion's Bay													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Août 2014	10	71,4	4	28,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	549 950	576 393
Août 2013	19	67,9	7	25,0	2	7,1	0	0,0	0	0,0	28	549 450	564 185
Cumul 2014	69	54,3	45	35,4	8	6,3	5	3,9	0	0,0	127	589 900	625 085
Cumul 2013	94	78,3	21	17,5	5	4,2	0	0,0	0	0,0	120	549 900	555 021
New Westminster													
Août 2014	1	20,0	1	20,0	3	60,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Août 2013	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2014	1	2,6	11	28,9	15	39,5	10	26,3	1	2,6	38	847 000	903 473
Cumul 2013	4	9,8	15	36,6	18	43,9	4	9,8	0	0,0	41	761 300	801 515
North Vancouver (ville)													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	66,7	3	33,3	9	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	2,7	12	32,4	24	64,9	37	1 584 112	1 580 771
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	6,7	10	66,7	4	26,7	15	1 460 000	1 488 960
North Vancouver (DM)													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	--	--
Cumul 2014	1	1,8	0	0,0	0	0,0	15	26,8	40	71,4	56	1 769 500	1 796 126
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	24,3	28	75,7	37	1 749 000	1 867 784
Pitt Meadows													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2013	6	75,0	1	12,5	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Port Coquitlam													
Août 2014	0	0,0	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Août 2013	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2014	1	2,4	7	16,7	34	81,0	0	0,0	0	0,0	42	849 000	819 986
Cumul 2013	1	6,7	7	46,7	5	33,3	2	13,3	0	0,0	15	718 000	818 031
Port Moody													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	5	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	4	66,7	2	33,3	0	0,0	6	--	--
Richmond													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	3	13,6	10	45,5	9	40,9	22	1 271 000	1 472 303
Août 2013	0	0,0	0	0,0	2	11,8	9	52,9	6	35,3	17	1 352 000	1 566 255
Cumul 2014	1	0,4	1	0,4	21	7,8	105	38,9	142	52,6	270	1 530 000	1 605 846
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	12	7,0	68	39,8	91	53,2	171	1 530 000	1 655 697

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Surrey													
Août 2014	5	6,8	25	34,2	35	47,9	6	8,2	2	2,7	73	790 000	839 225
Août 2013	9	9,6	51	54,3	21	22,3	12	12,8	1	1,1	94	719 500	791 979
Cumul 2014	39	6,8	233	40,9	228	40,0	47	8,2	23	4,0	570	769 000	841 974
Cumul 2013	78	13,2	225	38,1	207	35,0	50	8,5	31	5,2	591	749 000	859 780
Terrains en dotation de l'UBC													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Vancouver (ville)													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	3	5,1	20	33,9	36	61,0	59	1 809 000	2 135 160
Août 2013	0	0,0	2	2,2	3	3,3	27	30,0	58	64,4	90	1 934 000	2 153 294
Cumul 2014	0	0,0	5	0,8	14	2,1	205	31,0	438	66,2	662	2 002 000	2 356 819
Cumul 2013	0	0,0	3	0,6	24	4,9	188	38,6	272	55,9	487	1 655 000	2 010 281
West Vancouver													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	63	100,0	63	3 388 000	3 771 658
Cumul 2013	1	1,5	0	0,0	0	0,0	2	3,0	64	95,5	67	3 980 000	4 006 648
White Rock													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	1	20,0	1	20,0	3	60,0	5	--	--
Août 2013	0	0,0	1	11,1	0	0,0	0	0,0	8	88,9	9	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	4	14,3	8	28,6	16	57,1	28	1 600 000	1 739 330
Cumul 2013	0	0,0	1	2,7	2	5,4	17	45,9	17	45,9	37	1 495 000	1 609 562
Réserves Indiennes													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Août 2014	20	6,3	42	13,2	102	32,0	86	27,0	69	21,6	319	980 000	1 294 435
Août 2013	40	11,5	84	24,1	59	16,9	74	21,2	92	26,4	349	918 000	1 298 955
Cumul 2014	137	5,2	410	15,5	560	21,2	702	26,6	828	31,4	2 637	1 149 532	1 471 498
Cumul 2013	257	11,4	379	16,9	506	22,5	526	23,4	577	25,7	2 245	992 000	1 321 225

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Août 2014

Sous-marché	Août 2014	Août 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Anmore	--	--	s.o.	1 584 895	--	s.o.
Belcarra	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Bowen Island	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Burnaby	1 225 895	1 255 223	-2,3	1 269 918	1 194 952	6,3
Coquitlam	963 747	758 273	27,1	979 336	903 077	8,4
Delta	1 035 493	--	s.o.	1 041 266	1 012 569	2,8
Langley (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Langley (district)	890 020	885 055	0,6	868 563	928 666	-6,5
Lion's Bay	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Maple Ridge	576 393	564 185	2,2	625 085	555 021	12,6
New Westminster	--	--	s.o.	903 473	801 515	12,7
North Vancouver (ville)	--	--	s.o.	1 580 771	1 488 960	6,2
North Vancouver (DM)	--	--	s.o.	1 796 126	1 867 784	-3,8
Pitt Meadows	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Coquitlam	--	--	s.o.	819 986	818 031	0,2
Port Moody	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Richmond	1 472 303	1 566 255	-6,0	1 605 846	1 655 697	-3,0
Surrey	839 225	791 979	6,0	841 974	859 780	-2,1
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (ville)	2 135 160	2 153 294	-0,8	2 356 819	2 010 281	17,2
West Vancouver	--	--	s.o.	3 771 658	4 006 648	-5,9
White Rock	--	--	s.o.	1 739 330	1 609 562	8,1
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (RMR)	1 294 435	1 298 955	-0,3	1 471 498	1 321 225	11,4

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS[®], Vancouver
Août 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$) ¹ en DD ¹
2013	Janvier	1 374	-14,5	2 002	5 258	4 608	43,4	748 651	-0,5	743 142
	Février	1 822	-29,2	1 893	5 010	4 602	41,1	760 976	-5,6	734 622
	Mars	2 373	-18,7	2 060	5 024	4 550	45,3	759 340	-0,3	740 128
	Avril	2 666	-6,0	2 067	6 049	4 365	47,4	739 587	0,6	728 953
	Mai	2 937	1,4	2 247	5 841	4 241	53,0	772 569	5,4	749 885
	Juin	2 668	11,3	2 383	5 038	4 494	53,0	762 861	8,8	762 633
	Juillet	2 986	39,9	2 631	5 021	4 656	56,5	757 338	13,5	777 916
	Août	2 557	53,1	2 736	4 315	4 777	57,3	784 567	8,2	781 373
	Septembre	2 524	64,3	2 816	5 143	4 662	60,4	786 522	8,8	793 586
	Octobre	2 698	37,0	2 642	4 487	4 779	55,3	775 542	5,3	768 751
	Novembre	2 390	37,9	2 708	3 347	5 288	51,2	774 932	13,6	802 735
	Décembre	1 990	69,9	2 800	1 943	5 453	51,3	785 574	14,9	824 738
2014	Janvier	1 804	31,3	2 693	5 498	4 832	55,7	812 536	8,5	806 506
	Février	2 570	41,1	2 635	4 860	4 561	57,8	846 978	11,3	810 512
	Mars	2 697	13,7	2 290	5 445	4 511	50,8	801 543	5,6	785 525
	Avril	3 090	15,9	2 636	6 118	4 892	53,9	801 171	8,3	795 798
	Mai	3 331	13,4	2 745	6 111	4 739	57,9	814 418	5,4	795 336
	Juin	3 452	29,4	2 898	5 518	4 832	60,0	796 714	4,4	803 287
	Juillet	3 111	4,2	2 746	5 115	4 845	56,7	805 061	6,3	823 166
	Août	2 820	10,3	2 967	4 036	4 816	61,6	802 763	2,3	802 383
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2013	8 271	1,7		16 928			758 807	4,8	
	T2 2014	9 873	19,4		17 747			804 082	6,0	
	Cumul 2013	19 383	1,8		41 556			761 528	3,3	
	Cumul 2014	22 875	18,0		42 701			809 239	6,3	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques

Août 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	97,5	118,5	1 269	6,5	65,4	881
	Février	595	3,00	5,24	97,6	119,8	1 271	6,4	65,3	892
	Mars	590	3,00	5,14	97,4	120,0	1 272	6,9	65,6	892
	Avril	590	3,00	5,14	97,5	118,5	1 276	6,9	65,7	893
	Mai	590	3,00	5,14	97,3	119,3	1 274	6,9	65,5	895
	Juin	590	3,14	5,14	97,1	119,0	1 272	6,5	65,0	898
	Juillet	590	3,14	5,14	97,3	119,3	1 269	6,6	64,8	902
	Août	601	3,14	5,34	97,0	119,5	1 269	6,8	64,8	906
	Septembre	601	3,14	5,34	97,0	119,6	1 268	6,8	64,7	911
	Octobre	601	3,14	5,34	96,8	119,3	1 268	6,6	64,4	908
	Novembre	601	3,14	5,34	96,6	119,0	1 270	6,5	64,4	905
	Décembre	601	3,14	5,34	96,5	118,5	1 279	6,4	64,7	899
2014	Janvier	595	3,14	5,24	96,4	118,7	1 290	6,3	65,1	898
	Février	595	3,14	5,24	96,4	119,5	1 292	6,2	65,0	891
	Mars	581	3,14	4,99	96,3	120,3	1 294	5,9	64,8	887
	Avril	570	3,14	4,79	96,0	120,7	1 294	5,7	64,6	881
	Mai	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 300	5,5	64,6	879
	Juin	570	3,14	4,79	95,7	121,4	1 302	5,6	64,6	884
	Juillet	570	3,14	4,79	95,5	121,2	1 304	5,7	64,7	889
	Août	570	3,14	4,79		121,2	1 306	5,7	64,7	897
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Table 1: Housing Starts (SAAR and Trend)		
August 2014		
Abbotsford-Mission CMA¹	July 2014	August 2014
Trend ²	568	622
SAAR	512	629
	August 2013	August 2014
Actual		
August - Single-Detached	19	32
August - Multiples	3	24
August - Total	22	56
January to August - Single-Detached	121	154
January to August - Multiples	327	205
January to August - Total	448	359

Source: CMHC

¹ Census Metropolitan Area² The trend is a six-month moving average of the monthly seasonally adjusted annual rates (SAAR)

Detailed data available upon request

Effective January 2013, single-detached houses with an attached accessory suite are recorded as one unit "Ownership, Single" and the accessory suite as one unit "Rental, Apt + Other". In 2012 and prior years, these structures were recorded as two units, "Ownership, Freehold, Apt + Other" in some markets, including the Vancouver CMA and Abbotsford-Mission CMA. This adjustment provides national consistency.

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Août 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2014	31	0	0	0	20	0	1	4	56
Août 2013	15	0	0	0	0	0	4	3	22
Variation en %	106,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-75,0	33,3	154,5
Cumul 2014	140	0	0	0	39	146	14	20	359
Cumul 2013	114	0	0	0	71	0	7	256	448
Variation en %	22,8	s.o.	s.o.	s.o.	-45,1	s.o.	100,0	-92,2	-19,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2014	150	0	0	0	61	338	13	25	587
Août 2013	127	0	0	0	77	0	7	260	471
Variation en %	18,1	s.o.	s.o.	s.o.	-20,8	s.o.	85,7	-90,4	24,6
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Août 2014	21	0	0	0	0	0	2	1	24
Août 2013	20	0	0	0	21	0	0	4	45
Variation en %	5,0	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-75,0	-46,7
Cumul 2014	126	0	0	0	45	0	14	248	433
Cumul 2013	119	0	0	0	77	0	3	45	244
Variation en %	5,9	s.o.	s.o.	s.o.	-41,6	s.o.	s.o.	s.o.	77,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2014	48	0	0	0	61	0	s.o.	s.o.	109
Août 2013	76	1	0	0	82	18	s.o.	s.o.	177
Variation en %	-36,8	-100,0	s.o.	s.o.	-25,6	-100,0	s.o.	s.o.	-38,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2014	23	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	27
Août 2013	23	0	0	0	12	2	s.o.	s.o.	37
Variation en %	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	-66,7	-100,0	s.o.	s.o.	-27,0
Cumul 2014	145	1	0	0	70	10	s.o.	s.o.	226
Cumul 2013	159	3	6	0	38	11	s.o.	s.o.	217
Variation en %	-8,8	-66,7	-100,0	s.o.	84,2	-9,1	s.o.	s.o.	4,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Août 2014	16	0	0	0	20	0	0	4	40
Août 2013	8	0	0	0	0	0	3	3	14
Mission DM									
Août 2014	15	0	0	0	0	0	1	0	16
Août 2013	7	0	0	0	0	0	1	0	8
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Août 2014	31	0	0	0	20	0	1	4	56
Août 2013	15	0	0	0	0	0	4	3	22
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Août 2014	84	0	0	0	61	296	3	25	469
Août 2013	90	0	0	0	77	0	5	260	432
Mission DM									
Août 2014	66	0	0	0	0	42	10	0	118
Août 2013	37	0	0	0	0	0	2	0	39
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Août 2014	150	0	0	0	61	338	13	25	587
Août 2013	127	0	0	0	77	0	7	260	471
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Août 2014	7	0	0	0	0	0	0	1	8
Août 2013	16	0	0	0	21	0	0	4	41
Mission DM									
Août 2014	14	0	0	0	0	0	2	0	16
Août 2013	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Août 2014	21	0	0	0	0	0	2	1	24
Août 2013	20	0	0	0	21	0	0	4	45

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont le RMR de Vancouver et le RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Août 2014	28	0	0	0	61	0	s.o.	s.o.	89
Août 2013	52	0	0	0	82	18	s.o.	s.o.	152
Mission DM									
Août 2014	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Août 2013	24	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	25
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Août 2014	48	0	0	0	61	0	s.o.	s.o.	109
Août 2013	76	1	0	0	82	18	s.o.	s.o.	177
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Août 2014	11	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	15
Août 2013	16	0	0	0	12	2	s.o.	s.o.	30
Mission DM									
Août 2014	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Août 2013	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Réserves Indiennes									
Août 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Août 2014	23	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	27
Août 2013	23	0	0	0	12	2	s.o.	s.o.	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus ¹⁾
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	3,4	**	114,3	**	101,9
2012	217	2	0	0	88	31	7	26	371
Variation en %	-19,0	0,0	s.o.	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	-23,5	-30,9
2011	268	2	0	1	135	87	10	34	537
Variation en %	-31,1	0,0	s.o.	-66,7	80,0	s.o.	100,0	-19,0	4,1
2010	389	2	0	3	75	0	5	42	516
Variation en %	59,4	s.o.	s.o.	0,0	**	-100,0	**	10,5	41,4
2009	244	0	0	3	23	56	1	38	365
Variation en %	-34,6	-100,0	s.o.	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	-9,5	-71,6
2008	373	2	0	27	147	694	0	42	1 285
Variation en %	-39,0	s.o.	s.o.	-18,2	32,4	**	s.o.	-64,1	18,1
2007	611	0	0	33	111	216	0	117	1 088
Variation en %	33,7	-100,0	s.o.	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	77,3	-9,9
2006	457	4	0	36	95	549	0	66	1 207
Variation en %	-18,2	100,0	s.o.	176,9	61,0	200,0	s.o.	-66,3	19,3
2005	559	2	0	13	59	183	0	196	1 012
Variation en %	-20,4	0,0	s.o.	-7,1	-13,2	**	s.o.	-18,7	-6,6
2004	702	2	0	14	68	56	0	241	1 083

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	16	11	2	0	18	0	4	3	40	14	185,7
Mission DM	16	8	0	0	0	0	0	0	16	8	100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	32	19	2	0	18	0	4	3	56	22	154,5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	76	82	2	0	37	71	166	256	281	409	-31,3
Mission DM	78	39	0	0	0	0	0	0	78	39	100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	154	121	2	0	37	71	166	256	359	448	-19,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Abbotsford (ville)	18	0	0	0	0	0	4	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	18	0	0	0	0	0	4	3

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	37	71	0	0	146	0	20	256
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	37	71	0	0	146	0	20	256

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Abbotsford (ville)	16	8	20	0	4	6	40	14
Mission DM	15	7	0	0	1	1	16	8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	31	15	20	0	5	7	56	22

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	74	77	185	71	22	261	281	409
Mission DM	66	37	0	0	12	2	78	39
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	140	114	185	71	34	263	359	448

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	7	16	0	0	0	21	1	4	8	41	-80,5
Mission DM	16	4	0	0	0	0	0	0	16	4	s.o.
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	23	20	0	0	0	21	1	4	24	45	-46,7

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	80	80	0	0	45	77	248	45	373	202	84,7
Mission DM	60	42	0	0	0	0	0	0	60	42	42,9
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	140	122	0	0	45	77	248	45	433	244	77,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013
Abbotsford (ville)	0	21	0	0	0	0	1	4
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	21	0	0	0	0	1	4

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	45	77	0	0	0	0	248	45
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	45	77	0	0	0	0	248	45

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013	août 2014	août 2013
Abbotsford (ville)	7	16	0	21	1	4	8	41
Mission DM	14	4	0	0	2	0	16	4
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	21	20	0	21	3	4	24	45

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	72	80	45	77	256	45	373	202
Mission DM	54	39	0	0	6	3	60	42
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	126	119	45	77	262	48	433	244

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achevements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logemen ts confond us	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Abbotsford (ville)													
Août 2014	2	18,2	2	18,2	6	54,5	0	0,0	1	9,1	11	560 900	558 500
Août 2013	0	0,0	4	25,0	10	62,5	2	12,5	0	0,0	16	590 327	589 418
Cumul 2014	3	3,5	15	17,6	44	51,8	7	8,2	16	18,8	85	599 900	635 423
Cumul 2013	7	6,3	28	25,0	51	45,5	18	16,1	8	7,1	112	602 400	609 807
Mission DM													
Août 2014	6	50,0	3	25,0	2	16,7	1	8,3	0	0,0	12	453 000	498 775
Août 2013	1	14,3	5	71,4	1	14,3	0	0,0	0	0,0	7	--	--
Cumul 2014	28	46,7	23	38,3	8	13,3	1	1,7	0	0,0	60	456 500	471 346
Cumul 2013	7	14,9	36	76,6	3	6,4	1	2,1	0	0,0	47	469 800	483 581
Réserves Indiennes													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Août 2014	8	34,8	5	21,7	8	34,8	1	4,3	1	4,3	23	530 000	527 339
Août 2013	1	4,3	9	39,1	11	47,8	2	8,7	0	0,0	23	577 570	563 748
Cumul 2014	31	21,4	38	26,2	52	35,9	8	5,5	16	11,0	145	560 000	567 529
Cumul 2013	14	8,8	64	40,3	54	34,0	19	11,9	8	5,0	159	559 159	572 495

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Août 2014

Sous-marché	Août 2014	Août 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	558 500	589 418	-5,2	635 423	609 807	4,2
Mission DM	498 775	--	s.o.	471 346	483 581	-2,5
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	527 339	563 748	-6,5	567 529	572 495	-0,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
août 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	576	-23,1	895	2 378	2 174	41,2	434 876	-7,4	458 261
	Février	867	-27,4	949	2 224	2 169	43,8	470 600	-6,7	472 525
	Mars	1 039	-21,3	1 002	2 439	2 117	47,3	483 157	1,8	479 609
	Avril	1 276	-6,4	988	2 665	2 117	46,7	495 670	-1,1	478 113
	Mai	1 292	-14,5	1 011	2 855	2 201	45,9	499 852	3,1	485 188
	Juin	1 258	-9,4	1 059	2 298	2 156	49,1	499 672	-0,8	480 580
	Juillet	1 382	3,8	1 114	2 455	2 134	52,2	500 668	4,4	494 272
	août	1 209	20,1	1 190	2 104	2 237	53,2	482 006	-0,2	481 400
	Septembre	1 078	36,3	1 201	2 154	2 125	56,5	491 766	-0,7	490 222
	Octobre	1 183	20,2	1 188	1 993	2 024	58,7	488 209	2,5	494 046
	Novembre	920	9,5	1 121	1 523	2 309	48,5	519 967	17,6	540 560
	Décembre	815	35,4	1 177	876	2 201	53,5	485 956	6,0	497 623
2014	Janvier	729	26,6	1 143	2 376	2 252	50,8	491 415	13,0	519 788
	Février	1 044	20,4	1 134	2 351	2 275	49,8	524 435	11,4	519 394
	Mars	1 195	15,0	1 074	2 524	2 261	47,5	505 698	4,7	502 163
	Avril	1 396	9,4	1 196	2 877	2 242	53,3	504 550	1,8	492 513
	Mai	1 546	19,7	1 257	2 903	2 303	54,6	536 186	7,3	516 405
	Juin	1 598	27,0	1 236	2 677	2 324	53,2	516 798	3,4	500 110
	Juillet	1 526	10,4	1 228	2 377	2 144	57,3	503 722	0,6	500 989
	août	1 231	1,8	1 247	2 156	2 296	54,3	528 939	9,7	526 406
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2013	3 826	-10,3		7 818			498 398	0,5	
	T2 2014	4 540	18,7		8 457			519 634	4,3	
	Cumul 2013	8 899	-9,8		19 418			487 924	-0,1	
	Cumul 2014	10 265	15,4		20 241			515 246	5,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

¹Source: ACI (MLS®)²Source: SCHL, adaptation des données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Août 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, B., 2007=100	C. 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	96,1	117,1	93	7,2	68,4	817
	Février	595	3,00	5,24	96,1	118,3	93	7,1	68,1	816
	Mars	590	3,00	5,14	96,0	118,5	92	7,2	68,0	810
	Avril	590	3,00	5,14	96,0	117,2	92	7,8	68,1	798
	Mai	590	3,00	5,14	95,9	117,9	92	8,3	68,2	783
	Juin	590	3,14	5,14	95,7	117,6	93	8,3	69,3	780
	Juillet	590	3,14	5,14	95,9	117,9	94	8,1	69,3	770
	Août	601	3,14	5,34	95,6	118,0	95	7,9	69,8	773
	Septembre	601	3,14	5,34	95,6	118,1	95	7,8	69,5	780
	Octobre	601	3,14	5,34	95,4	117,7	95	7,9	69,7	798
	Novembre	601	3,14	5,34	95,2	117,4	94	7,5	69,0	801
	Décembre	601	3,14	5,34	95,1	117,0	94	7,9	69,1	801
2014	Janvier	595	3,14	5,24	95,0	117,1	92	8,0	67,8	800
	Février	595	3,14	5,24	95,0	118,0	92	8,5	67,5	808
	Mars	581	3,14	4,99	94,9	118,6	91	8,2	66,9	811
	Avril	570	3,14	4,79	94,6	119,0	93	7,8	67,7	805
	Mai	570	3,14	4,79	94,4	119,7	93	7,5	67,6	800
	Juin	570	3,14	4,79	94,3	119,8	92	7,6	66,9	805
	Juillet	570	3,14	4,79	94,2	119,6	90	8,1	65,9	820
	Août	570	3,14	4,79		119,6	89	8,4	64,9	830
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un
emplacement centralisé

Données à l'échelle
d'un quartier

Accès rapide
et facile

schl.ca/portailmh